Генеральный директор УО
Безман С.В.
_____
печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 32

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	364 916,20	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	211 320,11	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	343 583,41	ежедневно	руб/кв.м.	6,85
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	109 675,64	согласно графика	руб/кв.м.	2,19
Текущий ремонт жилищного фонда	156 258,14	ежедневно	руб/кв.м.	3,11
Техническое обслуживание инженерного оборудования	286 837,97	ежедневно	руб/кв.м.	5,71
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	9 035,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Дератизация	4 768,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	39 653,89	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	146 568,82	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	19 074,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	195 006,80	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	10 038,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	32 877,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	66 783,24	ежедневно	руб/кв.м.	1,33
Холодное водоснабжение ОДН	3 870,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
Компонент на тепловую энергию ОДН	5 984,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Водоотведение ОДН	3 496,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
ВСЕГО	**2 009 750,28**	**-**	**-**	**40,05**